



MUNICÍPIO DE CRUZEIRO DA FORTALEZA  
Praça do Santuário, 1373 Centro - Fone-Fax: 3835-1222  
Cruzeiro da Fortaleza – MG - e-mail:  
licitacao@cruzeirodafortaleza.mg.gov.br



**MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO DE REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL MOISES BASILIO DE CAMARGOS.**

CRUZEIRO DA FORTALEZA – MG  
SETEMBRO / 2021



## **1 OBJETIVO**

Este memorial descritivo em conjunto com as especificações de materiais de arquitetura contidas no projeto, determina as normas a seguir, os materiais a empregar e os serviços a executar na obra de reforma e ampliação da Escola Municipal Moises Basílio de Camargos, situada a Rua 19 março, nº 231, Bairro Distrito de Brejo Bonito – Cruzeiro da Fortaleza - MG.

A intervenção será realizada em uma frente de trabalho, sendo a troca do alambrado pelo muro de alvenaria, substituição das janelas laterais das salas, troca do calçamento lateral, troca dos passeios por blocos de concreto intertravados, execução do alambrado da quadra , pintura dos passeios e do calçamento lateral, pintura da quadra.

O cronograma físico-financeiro da obra abrange um período de 3 meses para execução completa dos serviços, assim, é de responsabilidade do executante aliciar mão de obra suficiente e de qualidade para assegurar o progresso satisfatório às obras dentro do prazo previsto, posto que o cronograma é um recurso que ajuda a gerenciar a obra e o tempo de execução das equipes.

## **2 DADOS GERAIS DA EDIFICAÇÃO**

### **2.1 LOCAL DA OBRA**

Endereço: Rua 19 de março – nº 231

Bairro: Distrito de Brejo Bonito

Cidade: Cruzeiro da Fortaleza

Estado: Minas Gerais

CEP: 38735-000

### **2.2 PROPRIETÁRIO:**

Empresa: Prefeitura Municipal de Cruzeiro da Fortaleza – MG

Endereço: Praça do Santuário – nº 1373

Bairro: Centro

Cidade: Cruzeiro da Fortaleza

Estado: Minas

Gerais CEP: 38735-000

### **2.3 RESPONSÁVEL TÉCNICO**

Empresa: Prefeitura Municipal de Cruzeiro da Fortaleza

Endereço: Praça do Santuário – nº 1373 – Bairro centro – Cruzeiro da Fortaleza – MG

Engenheiro: Eduardo Luiz Pereira – CREA: 200203/D-MG



### **3 INFORMAÇÕES GERAIS**

O projeto arquitetônico e complementares juntamente com este memorial descritivo e planilha orçamentaria se completam e têm o mesmo grau de importância visando uma perfeita execução dos serviços, através de materiais cuidadosamente selecionados em função de se garantir um mínimo custo com uma máxima eficiência. Em caso de conflito entre estes documentos, deve ser consultado o responsável técnico do projeto para elucidação da informação discordante.

Compete a construtora fazer prévia visita ao local da obra para proceder minucioso exame das condições locais, averiguar os serviços e materiais a empregar. Qualquer dúvida ou irregularidade observada nos projetos ou especificações deverá ser previamente esclarecida junto ao responsável técnico.

A execução dos serviços obedecerá rigorosamente aos projetos e a estas especificações, não podendo ser inserida qualquer modificação sem o consentimento por escrito da fiscalização.

Para execução do projeto, o presente Memorial não limita a aplicação de boa técnica e experiência por parte da Empreiteira, indicando apenas às condições mínimas necessárias as quais deverão obrigatoriamente atender as normas e especificações da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), quanto à sua execução e aos materiais empregados.

### **4- OBRA**

Tendo em vista que as intervenções a serem realizadas serão no interior da edificação e exterior, não será necessário realizar a proteção por tapumes no entorno da área pois a escola já é fechada, bem como, não será necessário a implantação de canteiro de obras e barracão para guardar ferramentas e materiais, posto que a edificação já dispõe de infraestrutura como, água, energia elétrica, salas e banheiros para servir durante o desenvolvimento das obras.

#### **1- SERVIÇOS PRELIMINARES**

**1.1** A placa principal da obra a ser utilizada, conforme manual de identidade visual do Governo de Minas, deverá ser em chapa galvanizada medindo 3,00x1,50m pintada em frente e verso com fundo anticorrosivo, sendo fixada em estrutura metálica e suporte em eucalipto autoclavado. A CONTRATADA deverá fornecer e instalar a placa indicativa de obra, respeitando rigorosamente as referências cromáticas, escritas, proporções, medidas e demais orientações convencionais. A Equipe Técnica da Prefeitura (CONTRATANTE) indicará, em campo, os locais adequados para a colocação das placas.

**1.2** Marcação do muro em volta da escola.

#### **2.0 PISOS**

**2.1** De início deverá ser removido todo concreto do passeio lateral da escola com espessura de 10cm. Será removido a calçada externa também. Inclusive afastamento.

**2.2** Sera executado o passeio lateral em CONCRETO E = 6 CM, FCK = 10 MPA, JUNTA



SECA.

**2.3** Sera executado no passeio externo EXECUÇÃO DE CALÇAMENTO EM BLOQUETE - E = 8 CM - FCK = 35 MPA, INCLUINDO FORNECIMENTO E TRANSPORTE DE TODOS OS MATERIAIS, COLCHÃO DE ASSENTAMENTO E = 6 cm.

### **3.0 ALVENARIA E VEDAÇÃO (MURO)**

**3.1** Remoção de todo alambrado metálico, incluindo o afastamento.

**3.2** As alvenarias conforme locais e dimensões indicadas no projeto arquitetônico serão executadas em tijolos cerâmicos de boa qualidade. Deve-se começar a execução das paredes pelos cantos, se assentado os blocos em amarração. Durante toda a execução, o nível e o prumo de cada fiada devem ser verificados. No fechamento de vãos, as alvenarias deverão ser executadas até uma altura de 2,50 de altura . Poderão ser utilizados tijolos com dimensões especiais para atender as espessuras indicadas nos projetos, desde que tenham dimensões e especificações padronizadas pelas ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas). O muro devera conter um pilar a cada 2 metros e duas cintas de amarração sendo uma no inicio e outra no respaldo, em seguida ser chapiscado rebocado e pintado.

**3.3** Será executado em todo muro feito uma pingadeira em chapa galvanizada nº 24, conforme planilhado.

**3.4** Demolição do reboco na parte externa da escola que esta deteriorado.

**3.5** Será aplicado chapisco em toda em toda parte que for retirado o reboco. CHAPISCO DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3 (EXECUÇÃO, INCLUINDO O FORNECIMENTO E TRANSPORTE DE TODOS OS MATERIAIS)

**3.6** Será feito o reboco em toda parte chapiscada. REBOCO DE ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:5(EXECUÇÃO, INCLUINDO O FORNECIMENTO E TRANSPORTE DE TODOS OS MATERIAIS).

### **4.0 ESQUADRIAS**

**4.1** As esquadrias metálicas demarcadas no projeto arquitetônico na Planta Baixa, Demolições inclusive os vidros deverão ser retirados. As esquadrias devem ser retiradas cuidadosamente, quebrando-se a alvenaria em volta com ajuda de um ponteiro, e depois transportadas e armazenadas em local apropriado, pois deverão ser reaproveitadas em outra obra.

**4.2** Serão instaladas 3 portas completas incluindo fechadura e puxadores conforme metragem planilhada sendo de abrir duas folhas 10mm em vidro temperado.

**4.3** As janelas que serão instaladas serão em VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESP. 10MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.



**4.4** Serão instalados dois portões de grade no muro a ser executado, tamanho conforme planilha.

Inclusive cadeado.

## **5.0 COBERTURA**

**5.1** Sera colocado uma calha de chapa galvanizada nº24 na lateral da escola de 0,33 cm de largura e 67 metros de comprimento.

## **6.0 QUADRA ESPORTIVA**

**6.1** ALAMBRADO PARA QUADRA ESPORTIVA, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO FIO 12 # 2", FIXADO EM QUADROS DE TUBOS DE AÇO GALVANIZADO D = 2", H = 6,00 M.

## **7.0 PINTURA QUADRA ESPORTIVA ,PORTÃO E PASSEIO.**

**7.1** PINTURA ACRÍLICA PARA PISO EM QUADRAS ESPORTIVA, DUAS (2) DEMÃOS. Incluindo todas as faixas de cada esporte a ser praticado no local.

**7.2** PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO. Sera executada nos portões.

**7.3** PINTURA ESMALTE EM SUPERFÍCIE DE CONCRETO/ALVENARIA, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA). SERA EXECUTADA NAS MURETAS DA QUADRA DE ESPORTE.

**7.4** PINTURA EPÓXI EM PISO, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE PRIMER EPÓXI, INCLUSIVE LIMPEZA DA SUPERFÍCIE A SER APLICADO MATERIAL, SERA EXECUTADA NOS BLOQUETES QUE FOREM COLOCADOS E NOS PASSEIOS LATERAIS DA ESCOLA.



MUNICÍPIO DE CRUZEIRO DA FORTALEZA  
Praça do Santuário, 1373 Centro - Fone-Fax: 3835-1222  
Cruzeiro da Fortaleza – MG - e-mail:  
licitacao@cruzeirodafortaleza.mg.gov.br



---

Eng. Civil- EDUARDO LUIZ PEREIRA

C  
R  
E  
A  
-  
M  
G  
:  
  
2  
0  
0  
2  
0  
3