

LAUDO DE AVALIAÇÃO BENS MÓVEIS

O Leiloeiro Publico Oficial do Estado Minas Gerais, Rafael Araújo Gomes, inscrito na JUCEMG sob nº 941/2013, , em pleno exercício da profissão, conforme Lei 21.981/1932, procedeu à avaliação in loco, com base nos valores praticados em leilões realizados para Administração Pública e Privada no Estado de Minas Gerais e na região de Cruzeiro da Fortaleza-MG, levando em consideração a venda de bens no estado de conservação e condições em que se encontram sem garantia, e venda à vista, para efeitos da alienação dos seguintes bens pertencentes à Prefeitura de Municipal de Cruzeiro da Fortaleza -MG:

DESCRIÇÃO LOTE 01:

SUCATAS DE LUMINÁRIAS DE ALUMINIO DE POSTE VIA PUBLICA, AR CONDICIONADO, IMPRESSORAS, CPUS, ESTABILIZADORES, BEBEDOURO DE AGUA, MAQUINA DE ESCREVER, CADEIRAS, MESAS, PRATELEIRAS, PLACAS DE DIVISÓRIA, ARMÁRIOS DE AÇO, CAIXAS DE PAPELÃO, BALANÇA ANTOPOMÉTRICA, ENFEITE NATALINO COM ESTRUTURA FERROSA E COBERTURA DE PET.

AVALIAÇÃO DAS CONDIÇÕES FÍSICAS:

Trata-se de sucatas de luminárias sem serventia após a troca por leds, sucatas de aparelhos eletrônicos defasados e sem funcionamento, sucatas de mesas e cadeiras quebradas e irrecuperáveis, caixas de papelão, sucata de enfeite natalino, sucatas de ar condicionado, sucatas de armários e prateleiras de aço.

AVALIAÇÃO FINANCEIRA:

Em face de pesquisa no mercado levando em consideração o estado físico dos bens, sugere o valor para lance inicial em leilão de: **R\$ 1.500,00 (UM MIL E QUINHENTOS REAIS).**

DESCRIÇÃO LOTE 02:

FIAT DOBLO ELX 1.4, COR BRANCA, FLEX, 7 PASSAGEIROS, ANO/MOD 2011/2011 PLACA HLF-5829 FINAL CHASSI ***1079720, NÃO POSSUI BANCOS 6 E 7, PNEUS RUINS, FARÓIS OPACOS, CALÇO DO MOTOR QUEBRADO, SUSPENSÃO RUIM, SEM BATERIA, SEM ESTEPE, SEM CHAVE DE RODA E MACACO.**

AVALIAÇÃO DAS CONDIÇÕES FÍSICAS:

ITEM	BOM	MÉDIO	RUIM	NÃO TEM
Carçaça:		X		

Câmbio:			X	
Motor:			X	
Transmissão:			X	
Pneus:			X	
Pintura			X	

RELATÓRIO / OBSERVAÇÕES:

O veículo em referência encontra-se parado, elétrica não testada, não possui bancos 6 e 7, pneus ruins, faróis opacos, calço do motor quebrado, suspensão ruim, sem bateria, sem estepe, sem chave de roda e macaco. Após vistoria "in-loco" e diante da grande quantidade de manutenção que necessita e pela demanda de serviços, constatou-se que, torna-se antieconômico os reparos. Conforme laudo fotográfico anexo constata-se a situação atual do bem..

AVALIAÇÃO FINANCEIRA:

Em face de pesquisa no mercado levando em consideração o estado físico em que se encontra o veículo, sugere o valor para lance inicial em leilão de **R\$ 5.000,00 (CINCO MIL REAIS)**.

DESCRIÇÃO LOTE 03:

FIAT DOBLO ESSENCE 1.8, COR BRANCA, FLEX, 7 PASSAGEIROS, ANO 2015 MOD 2016, PLACA PXN-4575, FINAL CHASSI ***1133392, PNEUS RUINS, JUNTA DO CABEÇOTE QUEIMADA, NECESSITA TROCAR ANÉIS, MOTOR DESMONTADO DENTRO DO VEICULO, SEM BATERIA, SEM ESTEPE, SEM CHAVE DE RODA E MACACO.**

AVALIAÇÃO DAS CONDIÇÕES FÍSICAS:

ITEM	BOM	MÉDIO	RUIM	NÃO TEM
Carcaça:		X		
Câmbio:			X	
Motor:			X	
Transmissão:			X	
Pneus:			X	
Pintura			X	

RELATÓRIO / OBSERVAÇÕES:

O veículo está com pneus ruins, junta do cabeçote queimada, necessita trocar anéis, motor desmontado dentro do veículo, sem bateria, sem estepe, sem chave de roda e macaco. Conforme vistoria "in-loco" e laudo fotográfico em anexo, constata-se a situação atual do bem.

AVALIAÇÃO FINANCEIRA:

Em face de pesquisa no mercado levando em consideração o estado físico em que se encontra o veículo sugere o valor para lance inicial em leilão de **R\$ 8.000,00 (OITO MIL REAIS)**.

DESCRIÇÃO LOTE 04:

VW SAVEIRO 1.6 ENGESIG, AMBULÂNCIA, COR BRANCA, FLEX, ANO 2012 MOD 2012, PLACA OPZ-5447, FINAL CHASSI **192804, PNEUS RUINS, PARACHOQUE DIANTEIRO QUEBRADA, FALTA 01 LANTERNA TRASEIRA, MOTOR FUNDIDO, SEM BATERIA, SEM ESTEPE, SEM CHAVE DE RODA E MACACO.**

AVALIAÇÃO DAS CONDIÇÕES FÍSICAS:

ITEM	BOM	MÉDIO	RUIM	NÃO TEM
Carcaça:		X		
Câmbio:			X	
Motor:			X	
Transmissão:			X	
Pneus:			X	
Pintura			X	

RELATÓRIO / OBSERVAÇÕES:

O veículo não está em funcionamento, pneus ruins, parachoque dianteiro quebrada, falta 01 lanterna traseira, motor fundido, sem bateria, sem estepe, sem chave de roda e macaco. Após vistoria "in-loco" e conforme laudo fotográfico anexo constata-se a situação atual do bem.

AVALIAÇÃO FINANCEIRA:

Em face de pesquisa no mercado levando em consideração o estado físico em que se encontra o veículo, sugere o valor para lance inicial em leilão de **R\$ 8.000,00 (OITO MIL REAIS)**.

DESCRIÇÃO LOTE 05:

FIAT DUCATO RONTAN AMBULÂNCIA, COR BRANCA, DIESEL, ANO 2004 MOD 2004, HMG-2675, PNEUS RUINS, MOTOR FUNDIDO E DESMONTADO, JUNTA CABEÇOTE QUEIMADA, SEM BATERIA, SEM ESTEPE, SEM CHAVE DE RODA E MACACO.

AVALIAÇÃO DAS CONDIÇÕES FÍSICAS:

ITEM	BOM	MÉDIO	RUIM	NÃO TEM
Carçaça:		X		
Câmbio:			X	
Motor:			X	
Transmissão:			X	
Pneus:			X	
Pintura		X		

RELATÓRIO / OBSERVAÇÕES:

O veículo está com pneus ruins, motor fundido e desmontado, junta cabeçote queimada, sem bateria, sem estepe, sem chave de roda e macaco. Após vistoria "in-loco" e conforme laudo fotográfico anexo constata-se a situação atual do bem.

AVALIAÇÃO FINANCEIRA:

Em face de pesquisa no mercado levando em consideração o estado físico em que se encontra o veículo, sugere o valor para lance inicial em leilão de **R\$ 4.000,00 (QUATRO MIL REAIS)**.

DESCRIÇÃO LOTE 06:

MICRO ÔNIBUS IVECO CITYCLASS 70C17 PASSAGEIRO, LOTAÇÃO 29 PESSOAS, COR AMARELA, DIESEL, ANO 2012 MOD 2013, PLACA NXX-1266, CHASSI FINAL *8442395, PNEUS RUINS, 01 LANTERNA QUEBRADA, 01 FAROL QUEBRADO, PARACHOQUE DE FERRO TRASEIRO AMASSADO, MÓDULO DE ACIONAMENTO DA INJEÇÃO ELETRÔNICA QUEIMADO, SEM BATERIA, SEM ESTEPE, SEM CHAVE DE RODA E MACACO.**

AVALIAÇÃO DAS CONDIÇÕES FÍSICAS:

ITEM	BOM	MÉDIO	RUIM	NÃO TEM
Carçaça:		X		
Câmbio:		X		
Motor:		X		

Transmissão:		X		
Pneus:			X	
Pintura		X		

RELATÓRIO / OBSERVAÇÕES:

O veículo está com pneus ruins, 01 lanterna quebrada, 01 farol quebrado, parachoque de ferro traseiro amassado, módulo de acionamento da injeção eletrônica queimado, sem bateria, sem estepe, sem chave de roda e macaco, Após vistoria "in-loco" conforme laudo fotográfico anexo constata-se a situação atual do veículo.

AValiação Financeira:

Em face de pesquisa no mercado levando em consideração o estado físico em que se encontra o veículo, sugere o valor para lance inicial em leilão de **R\$ 18.000,00 (DEZOITO MIL REAIS)**.

DESCRIÇÃO LOTE 07:

ÔNIBUS PASSAGEIRO VW/15.190 EOD E.HD ORE, 48 LUGARES, COR AMARELA, DIESEL, ANO 2013 MOD 2014, PLACA OWW-2418, CHASSI FINAL *407484, SUSPENSÃO E EMBUCHAMENTO RUIM, PNEUS DIANTEIROS MEDIANO PRA RUIM, TRASEIROS RUINS, GRADE DIANTEIRA QUEBRADA, PARACHOQUE TRASEIRO COM QUEBRAS, SEM BATERIA, SEM ESTEPE, SEM CHAVE DE RODA E MACACO.**

AValiação DAS Condições Físicas:

ITEM	BOM	MÉDIO	RUIM	NÃO TEM
Carcaça:		X		
Câmbio:		X		
Motor:		X		
Transmissão:		X		
Pneus:			X	
Pintura		X		

RELATÓRIO / OBSERVAÇÕES:

O veículo está com suspensão e embuchamento ruim, pneus dianteiros mediano pra ruim, traseiros ruins, grade dianteira quebrada, parachoque traseiro com quebras, sem bateria, sem estepe, sem chave de roda e macaco. Após vistoria "in-loco" conforme laudo fotográfico anexo, constata-se a situação atual do veículo.

AValiação Financeira:

Em face de pesquisa no mercado levando em consideração o estado físico em que se encontra o veículo, sugere o valor para lance inicial em leilão de **R\$ 23.000,00 (VINTE E TRÊS MIL REAIS)**.

DESCRIÇÃO LOTE 08:

CAMINHÃO BASCULANTE VW/13.180, COR BRANCA DIESEL, TOCO, ANO 2002 MOD 2002, PLACA HMM-8031, PNEUS RUINS, JUNTA CABEÇOTE QUEIMADA, VAZAMENTO MOTOR, NECESSITA EMBUCHAMENTO, CABINE COM PONTOS DE PODRE, SUSPENSÃO RUIM, SEM MOTOR DE ARRANQUE, SEM BATERIA, SEM ESTEPE, SEM CHAVE DE RODA E MACACO.

AVALIAÇÃO DAS CONDIÇÕES FÍSICAS:

ITEM	BOM	MÉDIO	RUIM	NÃO TEM
Carçaça:		X	X	
Câmbio:			X	
Motor:			X	
Transmissão:			X	
Pneus:			X	
Pintura			X	

RELATÓRIO / OBSERVAÇÕES:

O veículo está com pneus ruins, junta cabeçote queimada, vazamento motor, necessita embuchamento, cabine com pontos de podre, suspensão ruim, sem motor de arranque, sem bateria, sem estepe, sem chave de roda e macaco. Após vistoria "in-loco" conforme laudo fotográfico anexo constata-se a situação atual do bem.

AVALIAÇÃO FINANCEIRA:

Em face de pesquisa no mercado levando em consideração o estado físico em que se encontra o veículo, sugere o valor para lance inicial em leilão de **R\$ 15.000,00 (QUINZE MIL REAIS)**.

DESCRIÇÃO LOTE 09:

MOTONIVELADORA CASE 845, ANO DESCONHECIDO, NECESSITA REVISAR BOMBA DIESEL, COMPRESSOR AR CONDICIONADO ESTRAGADO, SEM PNEUS, SEM FREIO, SEM BATERIA NÃO FOI POSSIVEL AFERIR HORAS TRABALHADAS, NÃO FOI POSSIVEL AFERIR AS CONDIÇÕES DO MOTOR SEGUNDO INFORMAÇÕES NÃO ESTÁ FUNDIDO, MAQUINA BOA DE ESTRUTURA.

AVALIAÇÃO DAS CONDIÇÕES FÍSICAS:

ITEM	BOM	MÉDIO	RUIM	NÃO TEM
Carçaça:	X	X		

Câmbio:		X		
Motor:		X		
Transmissão:		X		
Pneus:				X
Pintura			X	

RELATÓRIO / OBSERVAÇÕES:

A máquina necessita revisar bomba diesel, ano desconhecido, compressor ar condicionado estragado, sem pneus, sem freio, sem bateria, não foi possível aferir horas trabalhadas, não foi possível aferir as condições do motor segundo informações não está fundido, maquina boa de estrutura.. Após vistoria “in-loco” conforme laudo fotográfico anexo constata-se a situação atual do bem.

AVALIAÇÃO FINANCEIRA:

Em face de pesquisa no mercado levando em consideração o estado físico em que se encontra a máquina, sugere o valor para lance inicial em leilão de **R\$ 80.000,00 (OITENTA MIL REAIS)**.

O presente Laudo tem por objetivo avaliar os lances iniciais dos bens dispostos à venda em modalidade Pública de Licitação (LEILÃO), levando em consideração o estado de conservação em que se encontram cada bem, a condição de pagamento à vista, sem parcelamento, a venda sem garantias de funcionamento e preços praticados no mercado de Leilões a nível Federal e Estadual.

Uberlândia/MG, 28 de Janeiro de 2022.

RAFAEL ARAÚJO GOMES
LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS
JUCEMG Nº 941/2013