

REFORMA E ADEQUAÇÃO ANTIGA PREFEITURA

COMPOSIÇÃO DO BDI

1) DESPESAS FINANCEIRAS - (0,00% a 1,2%)

0,93%

2) RISCOS - (0,00% A 2,05%)

1,27%

Riscos, administ. Central, administ., Garantia
Despesas financeiras
Bonificação/lucro
COFIS/PIS/ISS/CPMF

	1,078
	1,009
	1,075
	0,949

3) TAXA DE ADMINISTRAÇÃO - ESCRITÓRIO CENTRAL - (0,11% a 8,03%)

5,50%

4) BONIFICAÇÃO / LUCRO - (3,83% a 9,96%)

7,50%

5) GARANTIA - (0,00% a 0,42%)

1,00%

7) Impostos - tais itens podem variar, mas principalmente o ISS, que pode ser isento, ou variar até 5%, porem deduzindo-se o valor dos materiais aplicados o que corresponde em torno de 2 a 3 %. Intervalo total admissível (6,03% a 9,03%)

COFINS= 3,00%

PIS= 0,65%

ISS= 1,50%

CPMF= 0,00%

BDI= 23,28%

Cruzeiro da Fortaleza, 29 de Janeiro de 2024

EDUARDO LUIZ PEREIRA
Engº Civil CREA-MG 200203 / D-MG